

Przetarg na dzierżawę nieruchomości

Stosownie do art. 38 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (jednolity tekst jednolity tekst Dz.U. z 2015 r., poz. 782.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207 poz. 2108 z późn. zm.), Komendant 10 WSzKzP SP ZOZ ogłasza pisemny (ofertowy) nieograniczony przetarg na dzierżawę niżej wymienionych powierzchni wchodzących w skład zasobu nieruchomości kompleks 7471, położonej w Bydgoszczy przy ul. Powstańców Warszawy 5 .

Przedmiotem przetargu jest wydzierżawienie pomieszczeń:

- nr 1/34, w budynku nr21, parter:

- o powierzchni 16,36 m² przeznaczonej dla Komisji Orzecznictwa Sądowego.

1. Umowa zostaje zawarta na okres:

- maksymalnie do 31.12.2023r., (zawarcie umowy od **01.03.2021r.**)

2. Cenę wywoławczą czynszu dzierżawnego za cały lokal, za jedną godzinę ustala się w wysokości **100,00 PLN + 23% VAT.**

3. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości, opłatami lokalnymi i kosztami eksploatacyjnymi wliczone będą w kwotę czynszu.

4. Oferty należy złożyć w siedzibie Wydzierżawiającego, Kancelaria jawna, Komenda Szpitala do dnia **26.02.2021r. do godz. 9.00** w zamkniętej kopercie z napisem „oferta przetargowa na lokal nr 01/34 w budynku nr 21 – parter, wraz z dołączonym dowodem wpłaty wadium.

5. Przetarg odbędzie się w dniu **26 lutego 2021r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydzierżawiającego budynek nr 21 – Logistyka, Wydział Infrastruktury, pok. nr 2/32.

Wadium w wysokości **20,00 PLN** należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Wydzierżawiającego:

Bank Gospodarstwa Krajowego 59 1130 1075 0002 6030 4320 0005

6. Wadium przepada w razie uchylenia się dzierżawcy, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawnej.

7. Przetarg odbędzie się, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej.

9. Jako kryterium wyboru oferty, przyjmuje się najkorzystniejszą stawkę czynszową netto dzierżawionej powierzchni.

10. Oferta powinna zawierać:

- a) Wyciąg z rejestru stwierdzający stan prawny, miejsce i charakter działalności gospodarczej.
- b) Wpłacenie wadium i dołączenie dowodu wpłaty do oferty.
- c) Wypełnienie formularza ofertowego (zał. nr.1)

11. Oferent powinien zapoznać się z szczegółowymi warunkami dzierżawy i wypełnić formularz ofertowy, który należy pobrać w siedzibie Wydzierżawiającego w Wydziale Infrastruktury, pokój nr 2/16 pierwsze piętro, budynek nr 21.

12. Adres, pod którym można uzyskać dalsze informacje:

10 WSzKzP – SP ZOZ ul. Powstańców Warszawy 5 w Bydgoszczy

tel. 261-417-429, fax. 261-417-428 (www.10wsk.mil.pl), ogłoszenia/dzierżawa pomieszczeń